

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
HUYỆN CHƯƠNG MỸ

Số: 781/TB-THADS
Về việc: Lựa chọn tổ chức
bán Đấu giá tài sản

Chương Mỹ, ngày 05 tháng 2 năm 2020



THÔNG BÁO

V/v: Lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên đảm bảo thi hành án
Căn cứ Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa, đổi bổ sung năm 2014);
Căn cứ Luật Bán đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;
Căn cứ bản án số 10/KDTM ngày 23/6/2015 của TAND huyện Chương Mỹ,
Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 581/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 5 năm
2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 393/QĐ - CCTHA ngày 20
tháng 1 năm 2016 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương
Mỹ, Hà Nội;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 12061/CTTĐ-ACV ngày 18/12/2019 của
Công ty CP tư vấn và thẩm định giá Á Châu.

Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ thông báo về
việc lựa chọn tổ chức đấu giá để bán tài sản sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất của thửa đất số 107, tờ bản đồ số 03,
diện tích 611m² theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số U 455689 số vào sổ
cấp GCN số 0042 do UBND huyện Chương Mỹ cấp ngày 30/12/2001 cho hộ ông
Nguyễn Văn Duyên và bà Nguyễn Thị Tình. Trú tại: thôn Đồi Chè, Thanh Bình,
Chương Mỹ, Hà Nội và tài sản trên đất là 01 nhà cấp 4 lợp ngói, 01 bếp lợp
Prximang.

Tổng giá trị khởi điểm của tài sản bán đấu giá là: 753.000.000 đồng (bảy
trăm năm mươi ba triệu đồng);

Lệ phí trước bạ để chuyển quyền, chi phí làm thủ tục chuyển quyền sở hữu,
sử dụng và các loại thuế khác theo quy định của pháp luật (nếu có) do người mua
tài sản chịu.

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: đến 17 giờ
00 phút ngày 07/2/2020.

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Trụ sở Chi
cục thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội.

Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại
tài sản đấu giá

Phương án đấu giá khả thi;

Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
Có tên trong danh sách và tổ chức đấu giá tài sản do Sở tư pháp công bố.
Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Vậy, Chi cục thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ thông báo để các tổ chức đấu giá được biết.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Cục trưởng; (Để báo cáo)
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Thị Thu Hà